



ESPACE HALLE 35

La Halle 35 est un espace brut de type industriel de plus de 5300m² situé au rez inférieur des Halles Sud. Cette halle accueille régulièrement des expositions, des salons ainsi que de nombreuses soirées aux concepts originaux.

La structure du plafond offre de nombreuses possibilités d'accroches et de partitionnement de l'espace. Le réseau de caniveau permet une grande flexibilité pour toute installation électrique, eau ou informatique. Cet espace bénéficie de divers accès logistiques dont l'un directement depuis le parking souterrain du site. Située dans le bâtiment construit dans une logique de développement durable, elle dispose de nombreuses fenêtres qui offrent un très bel apport en lumière naturelle.

ESPACE HALLE 35

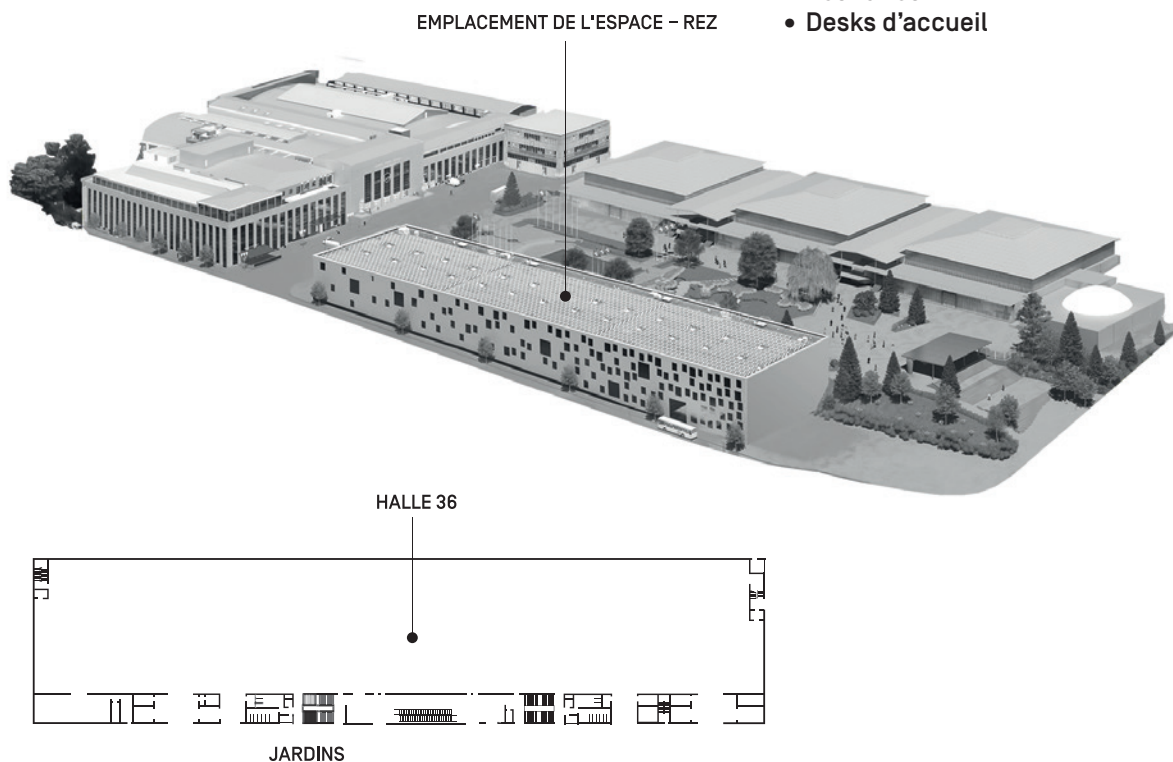
B'II

CARACTÉRISTIQUES

Niveau	Rez inf. / Plain-pied
Superficie brute exploitable	5300m ²
Longueur / Largeur	170m / 31,2m
Hauteur	6 – 7m
Sol	Béton brut
Charge au sol	2000kg/m ²
Fixation au plafond	Oui autorisée
Portes accès visiteurs	3
Portes accès marchandises	2 accès directs 4 monte-charges

Ce descriptif ne peut constituer un document contractuel.
En particulier, les informations, capacités des salles,
photos et plans sont fournis à titre indicatif.

PLAN SITUATION



INFRASTRUCTURE ET ÉQUIPEMENT FIXE

- Surface au sol avec piliers
- Plafond type industriel avec techniques apparentes
- Bâtiment Label Minergie: toiture végétalisée et panneaux solaires
- Accès logistiques directs depuis l'Avenue des Bergières et depuis le parking souterrain
- Halle avec fenêtres
- Eclairage dimmable et personnalisable par zone
- Caniveaux, réseau électrique, IT et eau [détails sur demande]
- Points d'accroche fixes
- Chauffage et ventilation avec diffuseurs centraux et périphériques
- Micro d'appel sur demande
- Monte-charges logistiques – jusqu'à 7000kg admissible
- Wifi

ÉQUIPEMENT MOBILE

- Tables et chaises
- Tables de comité
- Pupitre orateur
- Scène modulable
- Cabines de traduction
- Vestiaires
- Desks d'accueil