

MISE AU CONCOURS – EXPLOITATION DU RESTAURANT DE BEAULIEU

ffa/2020.11.12

FEHLMANN ARCHITECTES

688.01 - VENTILATION DES MONTANTS - RESTAURANT

Budget indicatif, selon projet présenté dans le cadre de l'appel d'offres, à réévaluer selon concept de l'exploitant

Equipements mobiles, selon choix de l'exploitant

CFC BÂTIMENT		RESTAURANT		
1	TRAVAUX PREPARATOIRES	PROPRIETAIRE Gros Œuvre Second Œuvre Cuisine	EXPLOITANT Finition Complement	EXPLOITANT Equipements Mobiles
112	Démolition	x		
136	Frais d'énergie, d'eau, etc.	x	x	
2	BATIMENT			
21	TRAVAUX DE L'ENTREPRISE DE MACONNERIE			
211,0	Installation de chantier	x		
211,3	Sciages, carottages et fouilles dans le radier	x		
211,1	Echafaudages intérieurs	x		
211,5	Béton & béton armé	x		
211,5	Escaliers	x		
211,5	Etayage	x		
211,5	Renforcements	x		
211,6	Murs en maçonnerie	x		
212	Maçonnerie	x		
213	Construction métallique			
213	Mezzanine	x		
215	Façades			
215	Portes des façades vitrées	x		
215	Marquises entrées restaurant et banquets	x		
22	GROS-OEUVRE 2			
225	Revêtements coupe-feu	x	x	
23	INSTALLATION ELECTRIQUE			
232	Installations électriques	x		
232	Luminaires Design		x	
24	CHAUFFAGE VENTILATION COND. AIR			
242	Distribution de chaleur CAD	x		
243	Distribution de chaleur bâtiment	x		
244	Installation de ventilation	x		
244	Désenfumage	x		
245	Installation de rafraîchissement	x		
249	MCR & tableaux électriques	x		
25	INSTALLATION DES SANITAIRES			
251	Fourniture & pose des appareils sanitaires	x		
252	Appareils spéciaux	x		
253	Appareils de production & évacuation	x		
254	Conduites	x		
255	Isolations des installations sanitaires	x		
255	Isolations	x		
256	Elément de montage	x		
27	AMENAGEMENTS INTERIEURS 1			
271	Plâtrerie	x		
271	Cloisons en plâtre	x		
272	Serrurerie éléments préconfectionnés	x		
272	Garde Corps Mezzanine - Restaurant		x	
221	Portes coulissantes	x		
272	Portes métalliques	x		
272	Porte coulissante automatisée EI30		x	
272	Cloison s vitrées		x	
272	Signalétique	x		
272	Enseignes lumineuses	x		
272	Escalier Métallique avec Marches Bois		x	
272	Mains Courantes		x	
272	Serrurerie éléments préconfectionnés	x		
272	Protections métalliques	x		
273	Menuiserie - Clastra plafond		x	
273	Menuiserie - Clastra murs		x	

273	Menuiserie - Claustra spécifiques (Escalier)
273	Menuiserie - comptoir bar uniquement
273	Menuiserie Banque d'accueil
273	Menuiserie courante
275	Système de verrouillage et contrôle d'accès
275	Système de verrouillage
277	Cloisons en éléments parois de WC
28	AMENAGEMENTS INTERIEURS 2
281	Chapes
281	Carrelages
281	Faïences
281	Tapis de propreté entrées
281	Revêtement de sol en bois
283	Faux-plafond métallique
283	Baffles acoustiques pour confort ambiant de base
283	Faux-plafond coupe-feu
283	Faux-plafond sous le mezzanine
285	Traitement des murs intérieurs
285	Traitement du plafond coupe-feu et sous mezzanine
285	Traitement surface Mur béton Design
287	Nettoyage du bâtiment
29	HONORAIRES
290	Honoraires architectes, ingénieurs & mandataires
292	Honoraires ingénieur civil
3	MOBILIER FIXE
36	CUISINE RESTAURANT
360	Equipement, appareils & chambres froides
38	MOBILIER FIXE
389	Meuble bar fixe restaurant
39	Equipement d'exploitation
CUISINE	Honoraire Spécialiste Cuisines - M.Reift
	Chambres froides et stocks
	Froid commercial
	Armoires à vins et cigares
	Machines à café
	Système pression (Bière & Eau)
	Divers (Filtres à Eau) et imprévus
	Système de caisse /carte CB/ Petits materiel
	Petit Matériel cuisine
	Terrasse
	Matériel de Nettoyage
4	AMENAGEMENTS EXTERIEURS
41	CONSTRUCTIONS EXTERIEURES
411	Entrée bâtiment
44	INSTALLATIONS
443	Installation électrique extérieur
5	FRAIS SECONDAIRES
51	AUTORISATIONS - TAXES
511	Autorisations, permis
512	Taxes canalisations EC & EU
512	Taxes de raccordement eau sanitaire
512	Taxes électricité
52	REPRODUCTIONS - ECHANTILLONS
524	Frais, reproductions de documents et tirages
53	ASSURANCES
531	Assurances RC & TC
54	FINANCEMENT A PARTIR DU DEBUT DES TRAVAUX
542	Intérêt sur crédit de construction
56	AUTRES FRAIS SECONDAIRES
561	Frais de surveillance par des tiers
10	DIVERS & IMPREVUS
	TOTAL HORS TAXES

[illegible]