

Pour faire face au développement Immobilier du site de Beaulieu, nous recherchons, dès que possible ou pour une date à convenir :

UNE RESPONSABLE DE PROJET IMMOBILIER à 100%

VOTRE MISSION :

Dans le cadre de cette fonction, vous serez responsable de mettre en œuvre la stratégie d'investissements définie par la Direction. Coordonner et assurer une collaboration efficace entre les différents mandataires, entreprises externes et départements. Déployer les actions et moyens afin d'atteindre les objectifs. Planifier, organiser et coordonner les projets d'investissements et s'assurer de leur bonne réalisation. Développer une organisation efficace dans toutes les phases du projet. S'assurer de la parfaite qualité des livrables. Suivre étroitement les budgets et les chantiers. Soutenir le service Immobilier lors de la mise en place d'une GMAO. Assurer la révision et l'archivage des plans du site.

VOS TÂCHES :

- Elaborer et suivre des projets en planifiant leur mise en œuvre
- Développer et assurer le suivi des projets d'investissement
- Associer les autres départements, à la conception des travaux et s'assurer que les besoins soient couverts
- Mesurer les impacts et coordonner les travaux en fonction des activités du site (événements)
- Garantir l'ensemble des tâches tout au long des phases de développement et de réalisation des projets
- Assurer un suivi rigoureux des délais et gérer les budgets attribués
- Suivre la réception des travaux et des garanties
- Assurer la coordination et la supervision régulière du chantier
- Contrôler en permanence l'exécution des travaux au point de vue qualité, délais, environnement et sécurité
- Planifier les investissements dans un horizon de 5 ans
- Tenir à jour le dossier « Patrimoine » du site selon besoins techniques et commerciaux
- Négocier les contrats auprès des fournisseurs selon les lois en vigueur en optimisant la qualité et les conditions économiques
- Elaborer la mise en place d'un système de comptage efficace afin de faciliter les répartitions des charges pour les locataires événementiels et permanents.
- Instaurer la mise en place de la GMAO en y faisant insérer les données nécessaires

VOTRE PROFIL :

- **Formation théorique** : formation en architecture ou dessinateur/trice type HES ou ES, orienté/e direction de travaux, formation en management un atout.
- **Expérience professionnelle** : minimum 5 années d'expérience professionnelle dans la gestion de projet et la conduite ou le suivi de travaux de chantier d'envergure.
- **Connaissances spécifiques** : des bâtiments publics, commerciaux ou industriels normes SIA, outils de gestion de projet.
- **Qualités humaines** : leadership, aisance relationnelle, entregent, diplomatie, autonome, méthodique et rigoureux/se, vision d'ensemble, excellente gestion des priorités, polyvalence, orientation solutions, résistance au stress, flexibilité, discrétion et respect de la confidentialité.

CONTACT :

Cette opportunité vous intéresse ? Postulez avec votre dossier de candidature **complet** (lettre de motivation, curriculum vitae, certificats de travail, diplômes etc.) via Job up.